

Կ-005³-04.10.2021-ՏՀ-011/1

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՕՐԵՆՔԸ

«ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ»
ՕՐԵՆՔՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հոդված 1. «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» 1999 թվականի ապրիլի 14-ի ՀՕ-295 օրենքի (այսուհետ՝ Օրենք) 20-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 8-րդ կետում «Անշարժ գույքի գնահատում» բառերը փոխարինել «Գնահատման ոլորտում» բառերով:

Հոդված 2. Սույն օրենքն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ

ՀՀ ԱԶԳԱՅԻՆ ԺՈՂՈՎՈՒՄ ԱՌԱՋԻՆ ԸՆԹԵՐՑՄԱՄԲ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ «ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ» ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՔՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» (Կ-005-17.08.2021,04.10.2021-ՏՀ-011/0), ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԻՐԱՎԱԽԱԽՏՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (Կ-005¹-17.08.2021,04.10.2021-ՏՀ-011/0), «ՊԵՏԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԻ ՄԱՍԻՆ» ՕՐԵՆՔՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (Կ-005²-17.08.2021,04.10.2021-ՏՀ-011/0), «ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ» ՕՐԵՆՔՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» (Կ-005³-17.08.2021,04.10.2021-ՏՀ-011/0), ՕՐԵՆՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ԱՌԱՋԱՐԿՆԵՐԻ

№	Առաջարկության (փոփոխության, լրացման) հեղինակը	Հոդվածը, կետը, որին վերաբերում է առաջարկությունը	Առաջարկություն (փոփոխություն, լրացում)	Առաջարկության վերաբերյալ հեղինակի (հիմնական զեկուցողի) եզրակացությունը	Առաջարկություններն ընդունելու կամ մերժելու վերաբերյալ հանձնաժողովի որոշումը
1	2	3	4	5	6

1.	<p align="center">ՀՀ կառավարությոն</p>	<p>«Գնահատման գործունեության մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մաս</p>	<p>1. Նախագծի 1-ին հոդվածով նոր խմբագրությամբ շարադրվող «Գնահատման գործունեության մասին» օրենքի (այսուհետ նաև՝ Օրենքի նախագիծ) նախագծի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասով առաջարկվում է նախատեսել, որ նույն մասով սահմանված դիմումները և կից փաստաթղթերը կարող են ներկայացվել նաև էլեկտրոնային եղանակով, որի կարգը, ինչպես նաև գնահատողի հետ կնքված աշխատանքային պայմանագրի վերաբերյալ տեղեկանքի ձևը սահմանում է լիազոր մարմնի ղեկավարը:</p> <p>Այս առումով նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Օրենքի նախագծի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասում նշվում է նաև դիմումների ներկայացման կարգ սահմանելու մասին՝ հարկ ենք համարում նշել, որ տվյալ պարագայում անհրաժեշտ է նկատի ունենալ «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 5-րդ մասի պահանջները, համաձայն որոնց՝ եթե օրենսդրական ակտով (բացառությամբ Սահմանադրության) սահմանված նորմը կարող է կատարվել միայն այդ ակտով նախատեսված ենթաօրենսդրական նորմատիվ իրավական ակտի ընդունմամբ, կամ դրա կատարումն ուղղակիորեն պայմանավորված է ենթաօրենսդրական նորմատիվ իրավական ակտի ընդունմամբ, ապա օրենսդրական ակտի անցումային դրույթներով սահմանվում են նաև՝ (...) ենթաօրենսդրական նորմատիվ իրավական ակտի ընդունման նախատեսվող ժամկետը:</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
----	---	--	---	--------------	--------------

			<p>Բացի այդ, հարկ ենք համարում նշել, որ Օրենքի նախագծի 12-րդ հոդվածում ամրագրված կարգավորումներն անհրաժեշտ է համապատասխանեցնել «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 17-րդ հոդվածի 5-րդ մասի պահանջներին, համաձայն որոնց՝ արգելվում է կատարել՝ անորոշ հղումներ, մասնավորապես միևնույն ակտի այլ մասերին հղումներ կատարելիս չեն կարող առանձին կիրառվել «վերոհիշյալ», «վերոգրյալ», «նախկինում նշված», «նման», «սրանով», «նշված», «սույնում», «սույնով» բառերը, շրջանաձև հղումներ, երբ նորմը, որին հղում է կատարվում, իր հերթին հղում է կատարում նախորդ նորմին շարունակական հղումներ, երբ նորմը, որին հղում է կատարվում, իր հերթին հղում է կատարում մեկ այլ նորմի:</p> <p>Սույն դիտողությունը վերաբերվում է նաև Օրենքի նախագծում ամրագրված համանման այլ կարգավորումներին:</p>		
--	--	--	---	--	--

2.		12-րդ հոդվածի 2-րդ մաս	Ամրագրված կարգավորումներն անհրաժեշտ է համապատասխանեցնել «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 3-րդ մասում ամրագրված կարգավորման պահանջներին, համաձայն որոնց՝ հոդվածների մասերը կարող են բաժանվել միայն համարակալված կետերի, կետերը՝ միայն համարակալված ենթակետերի:	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
3.		23-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետ	«առնվազն երեք տարի ժամկետով» բառերը փոխարինել «առնվազն մեկ տարի ժամկետով» բառերով, որպեսզի ապահովվի որակավորման հանձնաժողովի անկախությունը, անաչառությունը:	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
4.		27-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետ	<p>Օրենքի Նախագծի 27-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով առաջարկվում է նախատեսել, որ Գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպությունն իրավունք ունի նույն օրենքով սահմանված դեպքերում մերժել անդամակցելու հայտ ներկայացնողին կամ դադարեցնել գնահատողի անդամակցությունը:</p> <p>Օրենքի Նախագծի 27-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 8-րդ կետով առաջարկվում է նախատեսել, որ Գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպությունն պարտավոր է նույն օրենքով սահմանված դեպքերում մերժել անդամակցելու հայտ ներկայացնողին կամ դադարեցնել գնահատողի անդամակցությունը:</p> <p>Այս առումով նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Օրենքի Նախագծի 27-րդ հոդվածում նույն կարգավորումը մի դեպքում նախատեսված է որպես իրավունք, իսկ մեկ այլ դեպքում որպես պարտականություն՝ Օրենքի Նախագծի 27-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետում և Օրենքի Նախագծի 27-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 8-րդ կետում ամրագրված կարգավորումներն առաջարկում ենք վերանայել:</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:

5.		28-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 3-րդ կետ	<p>Օրենքի Նախագծի 28-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 3-րդ կետով առաջարկվում է նախատեսել, որ Գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպության գնահատողի անդամակցությունը դադարեցվում է էթիկայի կանոնների խախտման հիմքով Գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպության անդամների քանակի առնվազն 2/3-րդի համաձայնության դեպքում:</p> <p>Այս առումով հարկ ենք համարում նշել, որ Օրենքի Նախագծի 28-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 3-րդ կետում ամրագրված կարգավորման բովանդակությունից պարզ չէ, թե ինչ էթիկայի կանոնների մասին է խոսքը: Ուստի, նկատի ունենալով վերոգրյալը՝ Օրենքի Նախագծի 28-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 3-րդ կետում ամրագրված կարգավորումն անհրաժեշտ է վերանայել և հստակեցնել:</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
6.		2-րդ հոդվածի 5-րդ մաս	<p>Նախագծի 2-րդ հոդվածի 5-րդ մասով առաջարկվում է նախատեսել, որ Կառավարությունը նույն օրենքն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեք ամսվա ընթացքում սահմանում է որակավորման քննությունների անցկացման կարգը, վեց ամսվա ընթացքում՝ «՝ գնահատման ստանդարտները, վարքագծի կանոնները, մասնագիտական հանձնաժողովի կանոնադրությունը և գնահատման հաշվետվությունների ուսումնասիրությունների դեպքերը և իրականացման կարգը:</p> <p>Այս առումով հարկ ենք համարում նշել, որ Նախագծի 2-րդ հոդվածի 5-րդ մասում ամրագրված կարգավորումն անհրաժեշտ է դիտարկել «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 5-րդ մասի 2-րդ կետում ամրագրված կարգավորման համատեքստում՝ Նախագծի անցումային դրույթներով սահմանելով միայն ենթաօրենսդրական նորմատիվ իրավական ակտերի</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:

			<p>ընդունման ժամկետները: Բացի այդ, Նախագծի 2-րդ հոդվածի 5-րդ մասում նշված իրավական ակտերի ընդունման վերաբերյալ կարգավորումներն անհրաժեշտ է վերանայել՝ հստակ նշելով Նախագծի այն դրույթները, որոնց համապատասխան Նախագծի 2-րդ հոդվածի 5-րդ մասում նշված ժամկետում պետք է ընդունվեն ենթաօրենսդրական նորմատիվ իրավական ակտերը:</p>		
7.		4-րդ հոդված 1-ին մասի 1-ին կետ	«վկայական» բառից հետո լրացնել «և հաշվառված է լիազոր մարմնի կողմից» բառերը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
8.		4-րդ հոդված 1-ին մասի 3-րդ կետ	«նպատակով» բառից հետո լրացնել «գնահատողներին,» բառը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
9.		9-րդ հոդված 1-ին մասի 6-րդ կետ	«անշարժ գույքի» բառերի փոխարեն լրացնել «գույքի» բառը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
10.		11-րդ հոդված 2-րդ մասի 3)-րդ կետ	«արժեքին համարժեք դրամի» բառերի փոխարեն լրացնել «արժեքի տեսակի» բառերը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
11.		12-րդ հոդված	Վերնագրում «Իրավաբանական անձանց» բառից առաջ լրացնել «Գնահատողների,» բառը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
12.		12-րդ հոդված 1-ին մաս	<p>Լրացնել նոր 1-ին մասով հետևյալ բովանդակությամբ՝</p> <p>«1ՁԱնձը որպես գնահատող հաշվառվելու նպատակով լիազոր մարմին է ներկայացնում դիմում՝ կից ներկայացնելով գնահատողի որակավորման գործող վկայականի պատճենը, իսկ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիների դեպքում՝ նաև Հայաստանի Հանրապետությունում գործող գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպության անդամությունը հավաստող փաստաթուղթ:»</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
13.		12-րդ հոդված 2-րդ մաս	«Սույն հոդվածի 1-ին մասով» բառերի փոխարեն լրացնել «Սույն հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով» բառերը, իսկ «կայացնում որոշում՝» բառերից հետո լրացնել «անձին» բառը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:

14.		12-րդ հոդված 4-րդ մաս	<p>Լրացնել նոր 4-րդ մասով հետևյալ բովանդակությամբ՝</p> <p>«4ՁԱնձին որպես գնահատող հաշվառելու դիմումը մերժվում է, եթե՝</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ներկայացված փաստաթղթերը կամ տեղեկությունները ակնհայտ կեղծ կամ խեղաթյուրված են. 2) անձը չունի գնահատողի գործող որակավորման վկայական. 3) Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացի հանդիսացող անձը չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետությունում գործող գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպության անդամ:» 	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
15.		12-րդ հոդված 7-րդ մաս	<p>«մերժելու դեպքում» բառերից հետո լրացնել «Ֆիզիկական անձը» բառերը, իսկ «սույն հոդվածի 1-ին մասով» բառերի փոխարեն լրացնել «սույն հոդվածով» բառերը:</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
16.		12-րդ հոդված 8-րդ մաս	<p>Լրացնել նոր 8-րդ մասով հետևյալ բովանդակությամբ՝</p> <p>«8ՁԼիազոր մարմնի որոշմամբ՝ գնահատողը հանվում է հաշվառումից՝</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) իր դիմումի համաձայն. 2) որակավորման վկայականի գործողության դադարեցման դեպքում. 3) եթե իր դիմումի համաձայն դուրս է եկել գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպությունից և մեկամսյա ժամկետում չի դարձել ՀՀ-ում գործող գնահատողների որևէ ինքնակարգավորվող կազմակերպության անդամ. 4) եթե գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպության անդամների քանակի առնվազն 2/3-րդի համաձայնությամբ վարքագծի կանոնների խախտման հիմքով դադարացվել է նրա անդամակցությունը գնահատողների 	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:

			ինքնակարգավորվող կազմակերպությանը:»		
17.		12-րդ հոդված 9-րդ մաս	<p>Լրացնել նոր 9-րդ մասով հետևյալ բովանդակությամբ՝</p> <p>«9ՁՍույն հոդվածի 8-րդ մասի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ կետերով նախատեսված հիմքերով հաշվառումից հանվելու դեպքերում անձը իրավունք ունի սույն հոդվածով սահմանված կարգով ներկայացնելու նոր դիմում որպես գնահատող հաշվառում ստանալու համար:»</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
18.		12-րդ հոդված 10-րդ մաս	<p>Լրացնել նոր 10-րդ մասով հետևյալ բովանդակությամբ՝</p> <p>«10ՁՍույն հոդվածի 8-րդ մասի 4-րդ կետով նախատեսված հիմքով հաշվառումից հանվելու դեպքում անձը իրավունք ունի նոր դիմում ներկայացնելու որպես գնահատող հաշվառում ստանալու համար միայն հաշվառումից հանվելուց վեց ամիս հետո: »</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
19.		12-րդ հոդված 11-րդ մաս 3-րդ կետ	«5-րդ, 7-րդ, և 8-րդ կետերով» բառերի փոխարեն լրացնել «5-րդ, 6-րդ և 7-րդ կետերով» բառերը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
20.		12-րդ հոդված 12-րդ մաս	«Սույն հոդվածի 6-րդ մասի» բառերի փոխարեն լրացնել «Սույն հոդվածի 11-րդ մասի» բառերով	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
21.		12-րդ հոդված 13-րդ մաս	«Սույն հոդվածի 6-րդ մասի» բառերի փոխարեն լրացնել «Սույն հոդվածի 11-րդ մասի» բառերով	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
22.		13-րդ հոդված 5-րդ մասի 3-րդ կետ	<p>Լրացնել նոր 3)-րդ կետով հետևյալ բովանդակությամբ</p> <p>«3) գնահատմամբ որոշված արժեքը չարտահայտել համարժեք դրամով:»</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
23.		16-րդ հոդված 1-ին մասի 2-րդ կետ	«սույն հոդվածի 2-րդ մասի 3-րդ, 5-րդ, և 6-րդ կետերով» բառերի փոխարեն լրացնել «սույն հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ, 4-րդ, և 5-րդ կետերով» բառերով	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:

24.	16-րդ հոդված 3-րդ մասի 2-րդ և 3-րդ կետ	«կազմված» բառերից հետո լրացնել «անշարժ գույքի» բառերը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
25.	18-րդ հոդված 2-րդ մաս	Խմբագրել հետևյալ բովանդակությամբ՝ «2. Գնահատման կազմակերպությունը պարտավոր է ապահովագրել իր գործունեությունը հնարավոր դրամական վնասներից, որը կարող է պատճառվել պատվիրատուներին կամ շահառուներին, իր աշխատակից հանդիսացող գնահատողի կողմից գույքի թերագնահատման կամ գերագնահատման հետևանքով: Կազմակերպության գործունեության պարտադիր ապահովագրման տարեկան նվազագույն չափը կազմում է յուրաքանչյուր գնահատողի համար 150 միլիոն Հայաստանի Հանրապետության դրամ:»	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
26.	20-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մաս	20-րդ հոդվածի 2-րդ մասում «առնվազն երեք տարի» բառերը փոխարինել «առնվազն մեկ տարի» բառերով, իսկ 3-րդ մասում «ֆիզիկական անձինք» բառերից հետո լրացնել «որոնք վերջին վեց ամսվա ընթացքում մասնակցել են Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպություններից որևէ մեկի կողմից անցկացված վերապատրաստման դասընթացի և ստացել համապատասխան հավաստագիր:» բառերը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
27.	22-րդ հոդված 1-ին մասի 6-րդ կետ	22-րդ հոդված 1-ին մասի 6-րդ կետը հանել	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
28.	22-րդ հոդված 3-րդ մաս	«սույն հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ և 8-րդ կետերով» բառերի փոխարեն լրացնել «սույն հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ և 7-րդ կետերով» բառերը, և «սույն հոդվածի 8-րդ կետերով» բառերի փոխարեն լրացնել «սույն հոդվածի 7-րդ կետով» բառերը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
29.	22-րդ հոդված 4-րդ մաս	«Սույն հոդվածի 1-ի մասի 1-ին, 4-8-րդ կետերով» բառերի փոխարեն լրացնել «Սույն հոդվածի 1-ի մասի 1-ին, 4-7-րդ կետերով» բառերը	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:

30.		22-րդ հոդված	Ավելացնել նոր՝ 10-րդ մաս հետևյալ բովանդակությամբ. «Վկայականի գործողությունը դադարեցնելու հիմքերի բացակայության դեպքում մասնագիտական հանձնաժողովի եզրակացության հիման վրա լիազոր մարմնի որոշմամբ վարչական վարույթը կարճվում է:»	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
31.		22-րդ հոդվածի 6-7-րդ մասերում	«ուժի մեջ» բառերից առաջ ավելացնել «օրինական» բառը	Ընդունվել է	Ընդունվել է:
32.		23-րդ հոդված 2-րդ մասի 9-րդ կետ	Լրացնել նոր 9)-րդ կետով հետևյալ բովանդակությամբ՝ «9) գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպությունների առաջարկությամբ հաստատում է վերապատրաստման դասընթացների ծրագիրը»	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
33.		23-րդ հոդված 2-րդ մասի 10-րդ կետ	«լիազոր մարմնի կողմից հաշվառված» բառերից հետո լրացնել «գնահատողների» բառը, իսկ «անվանացանկերը» բառից հետո լրացնել «, իսկ կոնտակտային տվյալները՝ վերջիններիս համաձայնությամբ» բառերով:	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
34.		25-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետ	«էթիկա» բառը փոխարինել «վարքագիծ» բառով	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
35.		27-րդ հոդված 2-րդ մասի 4-րդ կետ	Լրացնել նոր 4)-րդ կետով հետևյալ բովանդակությամբ՝ «4) կազմել և մինչև յուրաքանչյուր տարվա նոյեմբերի 1-ը լիազոր մարմնի հաստատմանը ներկայացնել իր կողմից հաջորդ տարի իրականացման ենթակա վերապատրաստման դասընթացների ծրագիրը.»	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
36.		27-րդ հոդված 2-րդ մասի 5-րդ կետ	Լրացնել նոր 5)-րդ կետով հետևյալ բովանդակությամբ՝ «5) յուրաքանչյուր եռամսյակ կազմակերպել և անցկացնել վերապատրաստման դասընթացներ լիազոր մարմնի կողմից հաստատված ծառային	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:

			համապատասխան.»		
37.		2-րդ հոդվածի 1-ին մաս	Խմբագրել հետևյալ բովանդակությամբ՝ «1. Սույն օրենքն ուժի մեջ է մտնում 2022 թվականի հուլիսի 1-ից:»	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
38.		2-րդ հոդվածի 3-րդ մաս	Լրացնել նոր երկրորդ պարբերությամբ՝ «Սույն կետով սահմանված որակավորման քննություններին գործող անշարժ գույքի գնահատման որակավորման վկայականներ ունեցող անձանց վրա չի տարածվում սույն օրենքի 20-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վերապատրաստման դասընթացին մասնակցելու և համապատասխան հավաստագիր ունենալու պահանջը:»	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
39.		2-րդ հոդվածի 5-րդ մաս	Խմբագրել հետևյալ բովանդակությամբ՝ «5. Սույն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1-ին մասում նախատեսված Հայաստանի Հանրապետությունում գնահատման ստանդարտները, գնահատողի վարքագծին ներկայացվող պահանջները, 12-րդ հոդվածի 2-րդ մասով նախատեսված իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին հաշվառելու մասին դիմումների և կից փաստաթղթերի էլեկտրոնային եղանակով ներկայացման կարգը, գնահատողի հետ կնքված աշխատանքային պայմանագրի վերաբերյալ տեղեկանքի ձևը, 20-րդ հոդվածի 4-րդ մասում սահմանված որակավորման քննությունների անցկացման կարգը, 23-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետում նախատեսված մասնագիտական հանձնաժողովի կանոնադրությունը և գնահատման հաշվետվությունների ուսումնասիրությունների իրականացման կարգը պետք է ընդունվի սույն օրենքն ուժի մեջ մտնելուց հետո երկու ամսվա ընթացքում:»	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:

40.		2-րդ հոդվածի 6-րդ մաս	<p>Լրացնել նոր 6-րդ մասով հետևյալ բովանդակությամբ՝</p> <p>«6. Սույն օրենքի ուժի մեջ մտնելուց հետո երկու ամսվա ընթացքում կազմակերպությունը լիազոր մարմին դիմելու դեպքում համարվում է հաշվառված՝ որպես գնահատողների ինքնակարգավորվող կազմակերպություն, անկախ սույն օրենքի 24-րդ հոդվածի 5-րդ մասի պահանջին բավարարելու հանգամանքից:</p> <p>Սույն օրենքն ուժի մեջ մտնելուց երկու ամիս հետո սույն օրենքի 24-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված պահանջը չբավարարելու դեպքում հաշվառված ինքնակարգավորվող կազմակերպությունները համարվում են հաշվառումից հանված:»</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
41.		2-րդ հոդվածի 7-րդ մաս	<p>Լրացնել նոր 7-րդ մասով հետևյալ բովանդակությամբ՝</p> <p>«7՝Սույն օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին անշարժ գույքի գնահատողի գործող որակավորման վկայականներ ունեցող անձիք համարվում են լիազոր մարմնում հաշվառված գնահատողներ:</p> <p>Սույն օրենքի ուժի մեջ մտնելուց հետո երկու ամսվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետությունում գործող գնահատողների ինքնակարգավորվող որևէ կազմակերպությանը չանդամակցելու դեպքում լիազոր մարմնի որոշմամբ գնահատողը հանվում է հաշվառումից:»</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
42.		Նախագիծ	Կատարված փոփոխություններով պայմանավորված համապատասխանաբար փոփոխել բոլոր համարակալումները	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:
43.	«Վարչական իրավախախտումներ ի վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության	Նախագծի 1-ին հոդվածում «16920-րդ», «16921-րդ», «16922-րդ» բառերն առաջարկում ենք փոխարինել «169.20-րդ», «169.21-րդ», «169.22-րդ» բառերով:	Միևնույն ժամանակ, նկատի ունենալով	Ընդունվել է:	Ընդունվել է:

	<p>օրենսգրքում փոփոխություններ կատարելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի նախագծի 1-ին հոդված</p>	<p>ներկայացված Նախագծի 1-ին հոդվածով առաջարկվող կարգավորումները՝ հարկ ենք համարում նշել, որ հիշյալ կարգավորումներին համապատասխան անհրաժեշտ է փոփոխություն կատարել նաև Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 244.15-րդ հոդվածում:</p>		
44.	<p>«Պետական տուրքի մասին» օրենքում փոփոխություն կատարելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի նախագծի վերաբերյալ առարկություններ չկան:</p>	<p>Միննույն ժամանակ, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ «Պետական տուրքի մասին» օրենքի 20-րդ հոդվածում առկա է թվով երկու 44-րդ կետ՝ առաջարկում ենք «Պետական տուրքի մասին» օրենքի 20-րդ հոդվածի համապատասխան 44-րդ կետն ուժը կորցրած ճանաչել և Նախագծով Օրենքի 20-րդ հոդվածում լրացնել նոր կետ՝ «20-րդ հոդվածը լրացնել նոր 58-րդ կետով՝ հետևյալ բովանդակությամբ. 58. գնահատողի որակավորման վկայական տալու համար բազային տուրքի 30-ապատիկի չափով:»:</p>	Ընդունվել է:	Ընդունվել է: